

Reference: **E-2154**

Property type: Industrial plant/warehouse

Sale/rent: For sale

Price: **298.000 €**

Condition: Good condition

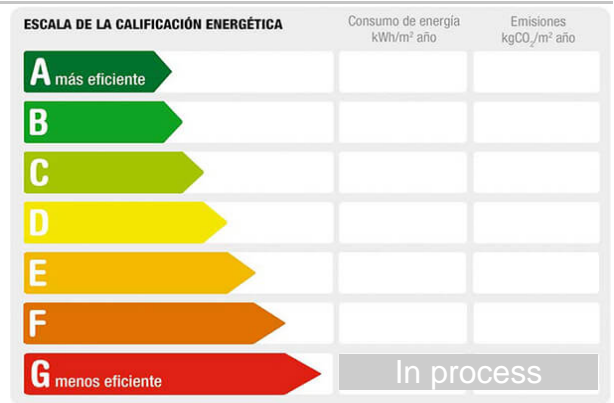


Town: Jerez de la Frontera

Province: Cádiz

Postal code: 11408

Zone: oeste



Sqm built: 382 **Living area:** 334 **Stays:** 4

Toilets: 2

Description:

Magnífica nave industrial en venta ubicada en parque empresarial oeste. Cuenta con una superficie construida de 382m², de los cuales 60m² corresponden a una entreplanta utilizada como despacho, altura de 9m y 150m² de patio. La nave está totalmente revestida con hormigón ignífugo, aislamiento en techo, claraboya, sala de reuniones audiovisual con capacidad para 60 personas, 2 baños uno de ellos adaptado a minusválidos, RITI(recinto de instalaciones de telecomunicaciones). El negocio se puede traspasar por 70.000€. No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad, que cuenta con unas excelentes instalaciones y ubicación estratégica.